

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23. tháng 12 năm 2024  
HCM City, December ....., 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

**To:** - State Securities Commission of Vietnam  
- Hochiminh Stock Exchange

- Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh/ Dat Xanh Group Joint Stock Company
  - Mã chứng khoán/ Stock code: DXG
  - Địa chỉ/Address: Số 2W Ung văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh/No. 2W Ung Van Khiem Street, Ward 25, Binh Thanh District, HCM City
  - Điện thoại liên hệ/Tel.: 028 62 52 52 52
  - E-mail: [ir@datxanh.com.vn](mailto:ir@datxanh.com.vn)
- Nội dung công bố thông tin/Contents of disclosure:
  - Giấy chứng nhận chào bán cổ phiếu ra công chúng số 235/GCN-UBCK ngày 20/12/2024. Certificate of public stock offering No. 235/GCN-UBCK dated December 20, 2024.
  - Thông báo chào bán cổ phiếu ra công chúng. Announcement of public stock offering.
  - Thông báo chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền mua cổ phiếu. Announcement the record date of shareholders exercising the right to buy shares offering.
  - Bản cáo bạch ngày 11/12/2024 đã được UBCKNN phê duyệt cùng các phụ lục đính kèm. The prospectus dated December 11, 2024 has been approved by the State Securities Commission with attached appendices.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 23./12/2024 tại đường dẫn <https://ir.datxanh.vn> /This information was published on the company's website on December 23., 2024, as in the link <https://ir.datxanh.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/ Recipients:

- SSC, HOSE,;
- Lưu Archived: VT, TC.



**NGUYỄN HOÀNG ĐỨC**



Số: 235/GCN-UBCK

Hà Nội, ngày 20 tháng 12 năm 2024

**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**Đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng**  
**CHỦ TỊCH ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Quyết định số 48/2015/QĐ-TTg ngày 8 tháng 10 năm 2015 của Thủ tướng Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước trực thuộc Bộ Tài chính;

Căn cứ Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;

Xét Hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng của Công ty cổ phần Tập đoàn Đất Xanh;

Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Quản lý Chào bán Chứng khoán.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cấp Giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho:

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẤT XANH**

– Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: DATXANH GROUP JOINT STOCK COMPANY;

– Tên công ty viết tắt: DAT XANH GROUP;

– Trụ sở chính: 2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam;

– Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần mã số doanh nghiệp 0303104343 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp đăng ký lần đầu ngày 23 tháng 11 năm 2007, đăng ký thay đổi lần thứ 28 ngày 28 tháng 02 năm 2024;





– Vốn điều lệ: 7.224.509.210.000 đồng (*Bảy nghìn hai trăm hai mươi bốn tỷ năm trăm lẻ chín triệu hai trăm mười nghìn đồng*).

**Điều 2.** Cổ phiếu Công ty cổ phần Tập đoàn Đất Xanh được đăng ký chào bán thêm ra công chúng theo các nội dung sau:

1. Loại cổ phiếu: cổ phiếu phổ thông;
2. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu (*Mười nghìn đồng*);
3. Đối tượng chào bán: cổ đông hiện hữu;
4. Tổng số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán: 150.146.548 cổ phiếu (*Một trăm năm mươi triệu một trăm bốn mươi sáu nghìn năm trăm bốn mươi tám cổ phiếu*);
5. Tổng giá trị cổ phiếu đăng ký chào bán tính theo mệnh giá: 1.501.465.480.000 đồng (*Một nghìn năm trăm lẻ một tỷ bốn trăm sáu mươi lăm triệu bốn trăm tám mươi nghìn đồng*);
6. Thời gian phân phối: trong vòng 90 ngày kể từ ngày Giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng có hiệu lực;
7. Phương thức phân phối: theo phương án nêu trong Bản cáo bạch;
8. Tổ chức tư vấn phát hành: Công ty cổ phần Chứng khoán MB.

**Điều 3.** Công ty cổ phần Tập đoàn Đất Xanh, tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập hồ sơ phải tuân thủ pháp luật Việt Nam, các quy định về chứng khoán và thị trường chứng khoán và nội dung trong Giấy chứng nhận này, đồng thời phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực và đầy đủ của hồ sơ.

**Điều 4.** Giấy chứng nhận này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 5.** Giấy chứng nhận này được lập thành năm (05) bản gốc: 01 bản cấp cho Công ty cổ phần Tập đoàn Đất Xanh, 02 bản lưu tại Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, 01 bản gửi cho Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh và 01 bản gửi cho Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam./.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hoàng Văn Thu**