

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 01 năm 2022

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

Công ty: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh

Trụ sở chính: 2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM

Điện thoại: (028) 6252 5252 Fax: (028) 6285 3896

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Nguyễn Phạm Quang Huy – Người được ủy quyền CBTT.

Loại công bố thông tin:  Định kỳ  24h  72h  Yêu cầu

Nội dung công bố thông tin: Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2021.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu: VT, TC.

  
**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT**  
  
**NGUYỄN PHẠM QUANG HUY**

**BÁO CÁO**  
**TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NĂM 2021**  
**REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE 2021**

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

To:

- The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đất Xanh  
*Name of company: Dat Xanh Group Join Stock Company*
- Địa chỉ trụ sở chính: 2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP. HCM  
*Address of headoffice: 2W Ung Van Khiem, Ward 25, Binh Thanh District, Ho Chi Minh City*
- Điện thoại/Telephone: 028 6252 5252 Fax: 028 6252 5252 Email: info@datxanh.com.vn
- Vốn điều lệ/Charter capital: 5.977.730.480.000 VND
- Mã chứng khoán/Stock symbol: DXG
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán thuộc Hội đồng quản trị.  
*Governance model: General Meeting of Shareholders, Board of Directors, General Director and Audit Committee under the Board of Directors.*
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện  
*The implementation of internal audit: Implemented*

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông**  
**Activities of the General Meeting of Shareholders**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông  
*Information on meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders*

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content
1	01/2021/NQ-DXG/ĐHĐCĐ	26/06/2021	<ul style="list-style-type: none"><li>- Thông qua việc miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị và kết quả bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2021 – 2026. <i>Approved the dismissal of members of the BOD and results of election additional members of the BOD for the term 2021 - 2026</i></li><li>- Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị. <i>Approved the Board of Directors' report</i></li><li>- Thông qua Báo cáo của Ủy ban kiểm toán. <i>Approved the Audit Committee's report</i></li><li>- Thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2020</li></ul>



			<p><i>Approved the Audited Financial Statements</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thông qua lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2021. <i>Approved of selecting Auditing firms to audit Financial Statements 2021</i></li> <li>- Thông qua thù lao các thành viên HĐQT, BKS năm 2020 và kế hoạch chi trả thù lao các thành viên HĐQT năm 2021. <i>Approved the remuneration of the BOD, the Board of Supervisory and the remuneration plan for 2021</i></li> <li>- Thông qua phân phối lợi nhuận năm 2020. <i>Approved the profit distribution plan in 2020</i></li> <li>- Thông qua phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu. <i>Approved the plan on issuing bonus shares to increase the equity capital from the owner resources.</i></li> <li>- Thông qua phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ năm 2021 gồm Phát hành cổ phiếu ESOP và Phát hành cổ phiếu riêng lẻ. <i>Approved the plan on issuing shares to increase the charter capital in 2021 through Private placement and Employee stock ownership plan.</i></li> <li>- Thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2021. <i>Approved the business plan in 2021.</i></li> <li>- Thông qua kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2021. <i>Approved the profit distribution plan in 2021.</i></li> <li>- Thông qua các nội dung liên quan đến Phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ đã thực hiện trong quý I năm 2021. <i>Approved the plan of private placement of bonds in Q.1 2021</i></li> <li>- Thông qua thay đổi ngành nghề kinh doanh. <i>Approved the amendment of business lines</i></li> <li>- Thông qua thay đổi Điều lệ Công ty. <i>Approved the amendment of Company Charter</i></li> <li>- Thông qua thay đổi Quy chế nội bộ về quản trị công ty. <i>Approved the amendment of Company Internal Regulations on Corporate Governace</i></li> <li>- Thông qua toàn văn và ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị công ty. <i>Approved the Company Regulation on operation of the BOD</i></li> </ul>
	01_1/2021/NQ-DXG/ĐHĐCĐ	26/06/2021	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Phê duyệt Phương án phát trái phiếu quốc tế. <i>Approved the plan of issuing international bonds</i></li> <li>- Chấp thuận việc niêm yết trái phiếu tại Sở giao dịch chứng khoán Singapore. <i>Approved the listing of bonds at the Singapore Exchange Securities Trading Limited</i></li> </ul>

			<p>- Chấp thuận và phê duyệt việc giao và ủy quyền cho Hội đồng quản trị toàn quyền quyết định và thực hiện các công việc cần thiết để triển khai việc phát hành trái phiếu.</p> <p><i>Approved and ratified the deligation and authorisation to the BOD the power to decide and perform all necessary works to implement the Bond issuance plan.</i></p>
--	--	--	---

**II. Hội đồng quản trị**  
**Board of Directors:**

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)  
*Information about the members of the Board of Directors (BOD):*

Stt No.	Thành viên HĐQT <i>Board of Directors' members</i>	Chức vụ/ Position	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors</i>	
			Ngày bổ nhiệm <i>Date of appointment</i>	Ngày miễn nhiệm <i>Date of dismissal</i>
1	Ông/ Mr. Lương Trí Thìn	Chủ tịch HĐQT <i>Chairman</i>	01/12/2007	
2	Ông/ Mr. Nguyễn Khánh Hưng	Phó Chủ tịch HĐQT <i>Vice Chairman</i>	01/12/2007	26/06/2021
3	Ông/ Mr. Trần Việt Anh	Thành viên độc lập HĐQT <i>Independent BOD member</i>	15/04/2014	
4	Ông/ Mr. Lương Trí Thảo	Thành viên HĐQT <i>BOD member</i>	18/08/2012	26/06/2021
5	Ông/ Mr. Bùi Ngọc Đức	Thành viên HĐQT <i>BOD member</i>	01/03/2018	
6	Bà/ Mrs. Đỗ Thị Thái	Thành viên HĐQT <i>BOD member</i>	26/06/2021	
7	Ông/ Mr. Hà Đức Hiếu	Thành viên HĐQT <i>BOD member</i>	26/06/2021	

2. Các cuộc họp HĐQT/Meetings of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT <i>Board of Director' member</i>	Số buổi họp tham dự <i>Number of meetings attended</i>	Tỷ lệ <i>Attendance rate</i>	Lý do không tham dự <i>Reasons for absence</i>
1	Ông/ Mr. Lương Trí Thìn	28/28	100%	
2	Ông/ Mr. Nguyễn Khánh Hưng	01/28	3,57%	Từ nhiệm từ ngày/ <i>Date of resignation</i> 11/01/2021
3	Ông/ Mr. Trần Việt Anh	28/28	100%	
4	Ông/ Mr. Lương Trí Thảo	12/28	57,14%	Từ nhiệm ngày/ <i>Date of resignation</i> 17/06/2021
5	Ông/ Mr. Bùi Ngọc Đức	28/28	100%	

*Chu*  
*h*



Stt No.	Thành viên HĐQT <i>Board of Director' member</i>	Số buổi họp tham dự <i>Number of meetings attended</i>	Tỷ lệ <i>Attendance rate</i>	Lý do không tham dự <i>Reasons for absence</i>
6	Bà/ Mrs. Đỗ Thị Thái	16/28	42,86%	Bỏ nhiệm từ ngày/ <i>Date of appointment</i> 26/06/2021
7	Ông/ Mr. Hà Đức Hiếu	16/28	42,86%	Bỏ nhiệm từ ngày/ <i>Date of appointment</i> 26/06/2021

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc  
*Supervising the Board of Management by the Board of Directors:*

Trong năm 2021, HĐQT đã thực hiện hoạt động giám sát việc quản lý điều hành của Ban Tổng giám đốc đầy đủ, kịp thời, đảm bảo tuân thủ Điều lệ công ty, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và các Nghị quyết của HĐQT.

*In 2021, the BOD has supervised the BOM and General Director fully and promptly, ensuring compliance with the Company's charter, the Resolutions of the General Meeting of Shareholders and resolutions of the BOD.*

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có)/*Activities of the Board of Directors' subcommittees (If any):*

Năm 2021, ngoại trừ Ủy ban kiểm toán, Hội đồng quản trị chưa thành lập các tiểu ban khác.

*In 2021, except for the Audit Committee, the BOD has not established other sub-committees.*

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị: *Resolutions/Decisions of the Board of Directors*

Stt No.	Số Nghị quyết <i>Resolution No.</i>	Ngày <i>Date</i>	Nội dung <i>Content</i>	Tỷ lệ thông qua <i>Approval rate</i>
1	01/2021/NQ-DXG/HĐQT	08/01/2021	Thông qua việc triển khai Phương án mua lại cổ phiếu (thu hồi cổ phiếu) của nhân viên đã nghỉ việc theo quy chế ESOP 2017, 2019. <i>Approved the implementation of the Stock Buyback Plan (stock recovery) of retired employees in ESOP 2017 and ESOP 2019.</i>	100%
2	02/2021/NQ-DXG/HĐQT	13/01/2021	Thông qua chủ trương và bảo lãnh cho Công ty Cổ phần Hội An Invest phát hành trái phiếu không chuyển đổi, có tài sản đảm bảo với tổng giá trị không quá 520 tỷ đồng. <i>Approved the policy and guarantee for Hoi An Invest Joint Stock Company to issue non-convertible bonds with collateral and maximum value 520 billion VND.</i>	100%
3	03/2021/NQ-DXG/HĐQT	25/01/2021	Thông qua thay đổi người phụ trách quản trị công ty từ Ông Từ Minh Lý sang Ông Nguyễn Phạm Quang Huy. <i>Approved the change of person in charge of corporate governance from Mr. Tu Minh Ly to Mr. Nguyen Pham Quang Huy.</i>	100%
4	04/2021/NQ-DXG/HĐQT	08/03/2021	Thông qua việc góp vốn thành lập Công ty Cổ phần Đất Xanh E&C. <i>Approved the capital contribution to establish DatXanh E&amp;C Joint Stock Company.</i>	100%
5	05/2021/NQ-DXG/HĐQT	23/04/2021	Thông qua các nội dung dự kiến trình xin ý kiến Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021.	100%

Stt No.	Số Nghị quyết Resolution No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua qua Approval rate
			<p>Approved the contents submitted to the 2021 Annual General Meeting of Shareholders.</p> <p>Thông qua thời gian dự kiến tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021.</p> <p>Approved the expected time to hold the Annual General Meeting of Shareholders in 2021.</p> <p>Thông qua ngày đăng ký cuối cùng để chốt danh sách cổ đông thực hiện đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021.</p> <p>Approved the record date to finalize the list of shareholders to conduct the 2021 annual general meeting.</p>	
6	06/2021/NQ-DXG/HĐQT	14/05/2021	<p>Thông qua việc chuyển nhượng toàn bộ số lượng cổ phần đang sở hữu tại Công ty Cổ phần xây dựng FBV cho Công ty Cổ phần Đất Xanh E&amp;C.</p> <p>Approved the share transactions of Dat Xanh Group Joint Stock Company owned at FBV Construction Joint Stock Company for Dat Xanh E&amp;C Joint Stock Company.</p>	100%
7	07/2021/NQ-HĐQT	26/05/2021	<p>Thông qua chủ trương mua cổ phiếu Công ty Cổ phần Hội An Invest trong đợt phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu.</p> <p>Approved the policy of buying Hoi An Invest Joint Stock Company shares in the issuance of shares to existing shareholders.</p>	100%
8	07/2021/NQ-DXG/HĐQT	04/06/2021	<p>Thông qua Bộ tài liệu Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021.</p> <p>Approved the Annual meeting of shareholders documents in 2021.</p> <p>Thông qua việc giao và ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị tiếp tục soạn thảo, bổ sung và chỉnh sửa (nếu có) các báo cáo, tờ trình để trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021.</p> <p>Approved the assignment and authorization for the Chairman to continue to draft, supplement and amend AGM documents (if any) to submit to the Annual General Meeting of Shareholders in 2021.</p>	100%
9	08/2021/NQ-HĐQT	08/06/2021	<p>Thông qua việc chuyển nhượng toàn bộ số lượng cổ phần đang sở hữu tại Công ty Cổ phần Hội An Invest cho Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An.</p> <p>Approved the share transactions of Dat Xanh Group Joint Stock Company owned at Hoi An Invest Joint Stock Company for Ha An Investment and Joint Stock Company.</p>	100%
10	09/2021/NQ-DXG/HĐQT	11/06/2021	<p>Thông qua việc bổ sung Phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu và tài liệu Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021.</p> <p>Approved the supplement of the bonus share issuance plan to increase share capital from equity sources and AGM documents.</p> <p>Thông qua việc điều chỉnh Phương án phát hành cổ</p>	100%

Chức  
+  
myle



Stt No.	Số Nghị quyết Resolution No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
			<p>phiếu ESOP 2021. <i>Approved the adjustment of the ESOP 2021 share issuance plan.</i></p> <p>Thông qua việc điều chỉnh nguyên tắc xác định giá đối với Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ. <i>Approved the adjustment of the rules for determination the offer price for the Private Issuance Plan.</i></p> <p>Thông qua thời gian dự kiến thực hiện phương án phát hành ESOP và phát hành cổ phiếu riêng lẻ sau khi hoàn tất việc phát hành cổ phiếu tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu. <i>Approved the expected time for the implementation of the ESOP and the private placement after completing the bonus share issuance to increase share capital from equity.</i></p> <p>Thông qua toàn văn các Phương án phát hành cổ phiếu đã được sửa đổi, bổ sung. <i>Approved the full text of the amended and supplemented stock issuance plans.</i></p>	
11	10/2021/NQ-DXG/HĐQT	14/06/2021	<p>Thông qua việc chào bán và phát hành trái phiếu ra thị trường quốc tế và kế hoạch sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán. <i>Approved the offering and issuance of bonds to the international market and the plan to use the capital obtained from the offering.</i></p> <p>Thông qua việc triển khai thực hiện. <i>Approved the implementation.</i></p>	100%
12	11/2021/NQ-DXG/HĐQT	25/06/2021	<p>Phê duyệt Phương án phát hành trái phiếu ra thị trường quốc tế điều chỉnh. <i>Approved the adjusted plan for issuing bonds to the international market.</i></p> <p>Phê duyệt kế hoạch tăng vốn góp của công ty tại Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An <i>Approved the plan to increase the company's capital contribution at Ha An Real Estate Business Investment Joint Stock Company</i></p> <p>Thông qua việc triển khai thực hiện. <i>Approved the implementation.</i></p>	100%
13	12/2021/NQ-DXG/HĐQT	06/07/2021	<p>Thông qua việc thay đổi thư ký hội đồng quản trị Công ty. <i>Approved the change of the BOD Secretary.</i></p>	100%
14	13/2021/NQ-DXG/HĐQT	06/07/2021	<p>Thông qua hồ sơ phát hành cổ phiếu tăng vốn từ nguồn vốn chủ sở hữu. <i>Approved the documents of the plan on issuing bonus shares to increase the equity capital from the owner resources.</i></p>	100%
15	14/2021/NQ-DXG/HĐQT	09/07/2021	<p>Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2021. <i>Approved of selecting Auditing firms to audit Financial Statements 2021.</i></p>	100%

Stt No.	Số Nghị quyết Resolution No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
16	15/2021/NQ-DXG/HĐQT	30/07/2021	Thông qua việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn từ nguồn vốn chủ sở hữu. <i>Approved the implementation of the plan on issuing bonus shares to increase the equity capital from the owner resources.</i>	100%
17	16/2021/NQ-DXG/HĐQT	02/08/2021	Phê duyệt hồ sơ phát hành, chào bán và niêm yết trái phiếu trên thị trường quốc tế với tổng giá trị phát hành tối đa 300 triệu USD. <i>Approved the documents for issuing and listing of international bonds with maximum value of \$300 million.</i>	100%
	367/2021/QĐ-DXG/CTHĐQT	12/08/2021	Bổ nhiệm Giám đốc Tài chính <i>Appointment of the Chief Financial Officer</i>	100%
18	17/2021/NQ-DXG/HĐQT	09/09/2021	Phê duyệt điều chỉnh phương án phát hành trái phiếu ra thị trường quốc tế. <i>Approved the amendment of the international bonds issuance plan.</i>	100%
19	18/2021/NQ-DXG/HĐQT	08/10/2021	Thông qua việc đăng ký tăng vốn điều lệ Công ty; Thông qua việc sửa đổi Điều lệ Công ty. <i>Approved the registration to increase the charter capital; Approved the amendment of the Company's Charter.</i>	100%
20	19/2021/NQ-DXG/HĐQT	18/10/2021	Thông qua việc thay đổi Phó Tổng Giám đốc Công ty. <i>Approved the change of Deputy General Directors.</i>	100%
21	20/2021/NQ-DXG/HĐQT	15/11/2021	Thông qua việc góp vốn thành lập Công ty TNHH MTV Đất Xanh Tech <i>Approved the capital contribution to establish DatXanh Tech Co., Ltd.</i>	100%
22	21/2021/NQ-DXG/HĐQT	17/11/2021	Thông qua chủ trương tham gia góp vốn thành lập các công con. <i>Approved the capital contribution to establish new subsidiaries.</i>	100%
23	22/2021/NQ-DXG/HĐQT	25/11/2021	Thông qua việc thực hiện thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại công ty là 50% theo quy định pháp luật. <i>Approved the notice of the maximum foreign ownership ratio is 50%.</i>	100%
24	23/2021/NQ-DXG/HĐQT	29/11/2021	Thông qua việc dừng triển khai phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ. <i>Approved the cessation of the private placement.</i>	100%
25	24/2021/NQ-DXG/HĐQT	09/12/2021	Thông qua việc cơ cấu lại nhân sự Ủy ban Kiểm toán Công ty; Ban hành Quy chế hoạt động của Ủy ban Kiểm toán công ty. <i>Approved the restructuring of the Audit Committee; Promulgating the Regulation on the operation of the Audit Committee.</i>	100%
26	25/2021/NQ-DXG/HĐQT	22/12/2021	Phê duyệt điều chỉnh phương án phát hành trái phiếu ra thị trường quốc tế. <i>Approved the amendment of the international bonds issuance plan.</i>	100%

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom right corner of the page.



Stt No.	Số Nghị quyết <i>Resolution No.</i>	Ngày <i>Date</i>	Nội dung <i>Content</i>	Tỷ lệ thông qua <i>Approval rate</i>
27	26/2021/NQ-DXG/HĐQT	24/12/2021	Thông qua việc góp vốn thành lập Công ty TNHH Đầu tư Bất Động Sản Phúc Hưng Phát để triển khai dự án Khu đô thị mới tại Xã Bá Hiến, huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc. <i>Approved the capital contribution to establish Phuc Hung Phat Real Estate Investment Co., Ltd to implement the project in Ba Hien Commune, Binh Xuyen District, Vinh Phuc Province</i>	100%
28	27/2021/NQ-DXG/HĐQT	24/12/2021	Thông qua việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu ESOP; tiêu chuẩn, danh sách người lao động được tham gia chương trình phát hành cổ phiếu lựa chọn cho người lao động (ESOP), nguyên tắc xác định số cổ phiếu được phân phối cho từng đối tượng và thời gian thực hiện. <i>Approved the implementation of the ESOP share issuance plan; standards, list of employees eligible to participate in the ESOP, principles for determining the number of shares distribution to each employee and implementation time.</i>	100%
29	28/2021/NQ-DXG/HĐQT	27/12/2021	Thông qua việc chuyển nhượng cổ phần thuộc sở hữu của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh tại các Công ty con. <i>Approved the share transactions of Dat Xanh Group Joint Stock Company in its subsidiaries.</i>	100%
30	29/2021/NQ-DXG/HĐQT	29/12/2021	Thông qua việc phát hành trái phiếu riêng lẻ giá trị 200 tỷ đồng. <i>Approved the private placement plan of bonds value 200 billions VND</i>	100%

### III. Ủy ban Kiểm toán/ *Audit Committee:*

#### 1. Thông tin về thành viên Ủy ban Kiểm toán/ *Information about members of Audit Committee:*

Stt No.	Ủy ban Kiểm toán <i>Members of Audit Committee</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên Ủy ban Kiểm toán <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Audit Committee</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>
1	Ông/ <i>Mr.</i> Trần Việt Anh	Chủ tịch UBKT <i>Chairman</i>	Ngày bắt đầu/ <i>Date becoming:</i> 06/08/2020	Cử nhân <i>Bachelor</i>
2	Ông/ <i>Mr.</i> Hà Đức Hiếu	Thành viên UBKT <i>Member</i>	Ngày bắt đầu/ <i>Date becoming:</i> 09/12/2021	Thạc sĩ <i>Master</i>
3	Ông/ <i>Mr.</i> Lương Trí Thảo	Thành viên UBKT <i>Member</i>	Ngày bắt đầu/ <i>Date becoming:</i> 06/08/2020 Ngày kết thúc/ <i>Date ceasing:</i> 09/12/2021	Cử nhân <i>Bachelor</i>
4	Ông/ <i>Mr.</i> Bùi Ngọc Đức	Thành viên UBKT <i>Member</i>	Ngày bắt đầu/ <i>The date becoming:</i> 06/08/2020 Ngày kết thúc/ <i>Date ceasing</i> 09/12/2021	Thạc sĩ <i>Master</i>

#### 2. Cuộc họp của Ủy ban Kiểm toán/ *Meetings of Audit Committee*

Stt No.	Thành viên Ủy ban Kiểm toán <i>Members of Audit Committee</i>	Số buổi họp tham dự <i>Number of meetings attended</i>	Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate</i>	Tỷ lệ biểu quyết <i>Voting rate</i>	Lý do không tham dự họp <i>Reasons for absence</i>
1	Ông/ Mr. Trần Việt Anh	2/2	100%	100%	
2	Ông/ Mr. Hà Đức Hiếu	1/1	50%	100%	Được bổ nhiệm ngày/ <i>Date of appointment</i> 09/12/2021
3	Ông/ Mr. Lương Trí Thảo	1/1	50%	100%	Không còn là Thành viên UBKT từ ngày/ <i>Date of dismissal</i> 09/12/2021
4	Ông/ Mr. Bùi Ngọc Đức	1/1	50%	100%	Không còn là Thành viên UBKT từ ngày/ <i>Date of dismissal</i> 09/12/2021

3. Hoạt động giám sát của Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông/  
*Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Audit Committee:*

Ủy ban kiểm toán đã thực hiện hoạt động giám sát việc quản lý điều hành của Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc đầy đủ, kịp thời, đảm bảo tuân thủ Điều lệ công ty, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và các Nghị quyết của HĐQT.

*The Audit Committee has supervised the BOD, BOM and General Director fully and promptly, ensuring compliance with the Company's charter, the Resolutions of the General Meeting of Shareholders and resolutions of the BOD.*

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

*The coordination among the Board of Supervisors, Audit Committee, the Board of Management, Board of Directors and other managers:*

Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc phối hợp chặt chẽ với Ủy ban kiểm toán, tạo điều kiện thuận lợi để Ủy ban kiểm toán thực hiện chức năng, nhiệm vụ.

*The Board of Directors and the General Director closely coordinate with the Audit Committee to create favorable conditions for the Audit Committee to perform its functions and tasks.*

5. Hoạt động khác của Ủy ban Kiểm toán (nếu có)/ *Other activities of the Board of Supervisors and Audit Committee (if any):* Không có/ No.

IV. Ban điều hành/Board of Management

STT No.	Thành viên Ban điều hành <i>Members of BOM</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ <i>Date of appointment / dismissal of members of the BOM</i>
1	Ông/ Mr. Bùi Ngọc Đức	Tổng Giám đốc <i>General Director</i>	25/02/1976	Thạc sĩ <i>Master</i>	01/07/2020
2	Bà/ Mrs. Đỗ Thị Thái	Phó Tổng Giám đốc <i>Deputy of General</i>	25/09/1976	Cử nhân <i>Bachelor</i>	23/07/2017

*Chu*



STT No.	Thành viên Ban điều hành Members of BOM	Chức vụ Position	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn Qualification	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ Date of appointment / dismissal of members of the BOM
		Director			
3	Ông/ Mr. Nguyễn Trường Sơn	Phó Tổng Giám đốc Deputy of General Director	04/08/1980	Thạc sĩ Master	23/07/2017
4	Ông/ Mr. Lương Trí Thảo	Phó Tổng Giám đốc Deputy of General Director	02/09/1974	Cử nhân Bachelor	2008
5	Ông/ Mr. Hà Đức Hiếu	Phó Tổng Giám đốc Deputy of General Director	02/12/1982	Thạc sĩ Master	Ngày bổ nhiệm/Date of appointment: 01/07/2020 Ngày miễn nhiệm/ Date of dismissal: 18/10/2021
6	Ông/ Mr. Lê Hào	Phó Tổng Giám đốc Deputy of General Director	22/12/1978	Cử nhân Bachelor	01/07/2020
7	Ông/ Mr. Lê Văn Hưng	Phó Tổng Giám đốc Deputy of General Director	06/04/1981	Cử nhân Bachelor	18/10/2021
8	Ông/ Mr. Dương Văn Bắc	Phó Tổng Giám đốc Deputy of General Director	02/09/1985	Thạc sĩ Master	18/10/2021

**V. Kế toán trưởng/Chief Accountant**

Họ và tên Name	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ Qualification	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm Date of appointment/ dismissal
Bà/Ms. Bùi Thanh Thảo	25/07/1987	Cử nhân Bachelor	01/07/2020

**VI. Đào tạo về quản trị công ty/Training courses on corporate governance:**

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không có

*Training courses on corporate governance were involved by members of Board of Directors, General Director, other managers and secretaries in accordance with regulations on corporate governance: No*

**VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng/năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty/The list of affiliated persons of the public company (Semi-annual report/annual report) and transactions of affiliated persons of the Company)**

1. Danh sách về người có liên quan của công ty/The list of affiliated persons of the Company

Xem Phụ lục 1 đính kèm/ *Appendix 1 attached*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ  
*Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons.*

Xem Phụ lục 2 đính kèm/ *Appendix 2 attached*

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có  
*Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power: No.*

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác  
*Transactions between the Company and other objects*

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không có

*Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, General Director have been founding members or members of Board of Directors, or General Director in three (03) latest years (calculated at the time of reporting): No.*

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc: Không có

*Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, General Director and other managers as a member of Board of Directors, General Director: No.*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc và người quản lý khác: Không có

*Other transactions of the Company (if any) may bring material or non-material benefits for members of Board of Directors, General Director and other managers: No.*

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ**  
***Share transactions of internal persons and their affiliated persons***

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ công ty  
*The list of internal persons and their affiliated persons*

Xem Phụ lục 3 đính kèm/ *Appendix 3 attached*

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty  
*Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company*

Xem Phụ lục 4 đính kèm/ *Appendix 4 attached*

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/ *Other significant issues***

***Nơi nhận:***

***Recipients:***

- UBCK; HOSE;
- Lưu: TC, VT
- Archived

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**

*(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)*  
*(Sign, full name and seal)*



**LƯƠNG TRÍ THÌN**

*Handwritten signature*



**PHỤ LỤC 1: Danh sách về người có liên quan của công ty**  
**APPENDIX 1: The list of affiliated persons of the Company**

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
1	Lương Trí Thìn					01/12/2007		Bầu cử
2	Nguyễn Khánh Hưng					01/12/2007	26/06/2021	Bầu cử
3	Trần Việt Anh					15/04/2014		Bầu cử
4	Bùi Ngọc Đức					01/03/2018		Bầu cử
5	Đỗ Thị Thái					27/03/2017		Bỏ nhiệm
6	Hà Đức Hiếu					01/07/2020		Bỏ nhiệm
7	Lương Trí Thảo					18/08/2012		Bầu cử
8	Nguyễn Trường Sơn					27/03/2017		Bỏ nhiệm
9	Lê Hào					01/07/2020		Bỏ nhiệm
10	Dương Văn Bắc					18/10/2021		Bỏ nhiệm
11	Lê Văn Hưng					18/10/2022		Bỏ nhiệm

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
12	Bùi Thanh Thảo					01/07/2020		Bỏ nhiệm
13	Nguyễn Phạm Quang Huy					25/01/2021		Ủy quyền
14	Từ Minh Lý					12/06/2020	25/01/2021	Ủy quyền
15	CTCP Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh ("DXS")		Công ty con	03602545493 21/07/2011 HCM	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	08/05/2012		Chuyển nhượng
16	CTCP Vicco Sài Gòn		Công ty con	0302535273 24/01/2002 HCM	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	30/06/2016		Chuyển nhượng
17	CTCP Hội An Invest		Công ty con	4001110524 11/05/2017 Quảng Nam	08 Đỗ Thế Cháp, Phường An Sơn, Thành phố Tam Kỳ, Quảng Nam	30/09/2017		Thành lập
18	CTCP Đầu tư Đồng Nai		Công ty con	3603840170 03/12/2021 Đồng Nai	199 Đường Bưng Môn, ấp Bưng Môn, Xã Long An, Huyện Long Thành, Tỉnh Đồng Nai	03/12/2021		Thành lập
19	CTCP Sài Gòn Riverview		Công ty con	0314469353 20/06/2017 HCM	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	11/07/2017		Thành lập
20	CTCP Đầu Tư Bất Động Sản Miền Bắc		Công ty con	0107311343 25/01/2016 Hà Nội	Tầng 15 tòa nhà Center Building, Số 01 Nguyễn Huy Trương, Thanh Xuân Trung, Thanh Xuân, HN	19/07/2018		Thành lập
21	Công ty CP Đất Xanh E&C		Công ty con	0316738763 09/03/2021 Hồ Chí Minh	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	09/03/2021		Thành lập
22	CTCP Xây dựng FBV		Công ty con	0310790171 19/04/2011	27 Đinh Bộ Lĩnh, Phường 24, Quận Bình Thạnh, TPHCM	05/01/2011		Thành lập



STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
				HCM				
23	CTCP Dịch vụ Nam Bộ Invest (trước đây là CTCP Đất Xanh Nam Bộ)		Công ty con	0315110648 14/06/2018 HCM	Số 310 Đường Tên Lửa, Phường Bình Trị Đông B, Quận Bình Tân, TPHCM	14/06/2018		Thành lập
24	CTCP Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An		Công ty con	3702642596 23/02/2018 Bình Dương	Số 18, đường Kha Vạn Cân, Phường An Bình, TX Dĩ An, Bình Dương	28/08/2018		Chuyển nhượng
25	CTCP Đầu tư Dầu khí Thăng Long		Công ty con	0310275607 25/08/2010 HCM	27 Đinh Bộ Lĩnh, P.24, Q.Bình Thạnh, TPHCM	26/04/2017		Chuyển nhượng
26	CTCP Đầu tư Đất Viễn Đông		Công ty con	0305442482 29/12/2007 HCM	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	07/12/2016		Chuyển nhượng
27	Công ty TNHH Charm & CI Việt Nam		Công ty con	3700874175 24/01/2008 Bình Dương	Khu phố 3, Phường Phú Thọ, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương	24/01/2008		Thành lập
28	Công ty TNHH Đầu Tư BDS Hà An Land		Công ty con	0315980874 24/10/2019 Hồ Chí Minh	Tầng 19 Khu Văn Phòng, Tòa nhà Indochina Park Tower, số 4 Ng. Phường Đa Kao, Quận 1, TPHCM	24/10/2019		Thành lập
29	CTCP Đầu tư Phước Sơn		Công ty con	0304743039 20/12/2006 TPHCM	216/28 Nguyễn Văn Hưởng, phường Thảo Điền, TP Thủ Đức, TPHCM	06/08/2021		Chuyển nhượng
30	CTCP Đầu tư BĐS Miền Đông		Công ty con	0316335595 18/06/2020 Hồ Chí Minh	400/1 Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	18/06/2020		Thành lập
31	Công ty Cổ Phần Đầu Tư Kinh Doanh BĐS Đông Nam Bộ		Công ty con	0316538940 15/10/2020 Hồ Chí Minh	76A-B Quốc lộ 13, Phường 26, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh			Góp vốn
32	CTCP Đầu Tư Bất Động Sân Tây Nam Bộ		Công ty con	1801647520 22/08/2019 Cần Thơ	139, Trần Hưng Đạo, Phường An Phú, Quận Ninh Kiều, Cần Thơ	22/08/2019		Thành lập
33	Công ty TNHH XD TM DV Hà Thuận Hùng		Công ty con	0304907463 09/04/2007 HCM	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	08/01/2009		Chuyển nhượng
34	CTCP Đầu tư kinh doanh Bất động sản Đồng Nai		Công ty con	3603840325 06/12/2021		06/12/202		Thành lập

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>
				Đồng Nai	Tầng 14, tòa nhà Sonadezi, số 1, Đường 1, Khu Công Nghiệp Biên Hòa 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam			
35	CTCP In Nông nghiệp		Công ty con	0300581838 13/12/2006 HCM	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	31/12/2015		Chuyển nhượng
36	Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn Riverside		Công ty con	0314315794 28/03/2017 HCM	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	28/03/2017		Thành lập
37	CTCP Dịch Vụ Và Đầu Tư Đất Xanh Đông Nam Bộ		Công ty con	3602248878 18/03/2010 Đồng Nai	11, lô C1, KP1, QL51, P. Long Bình Tân, Biên Hòa, Đồng Nai	18/03/2010		Thành lập
38	CTCP Dịch vụ và Đầu tư địa ốc Bình Thuận		Công ty con	3401202672 10/03/2020 Bình Thuận	D20 Trương Hán Siêu, Phường Phú Thủy, Phan Thiết, Tỉnh Bình Thuận	10/03/2020		Thành lập
39	CTCP Dịch vụ và Đầu tư phát triển nhà Đông Nam Bộ		Công ty con	3502419791 12/03/2020 BR - VT	Khu Phố 2, Quốc Lộ 51, Phường Phước Trung, Thành phố Bà Rịa, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	12/03/2020		Thành lập
40	CTCP Địa ốc Indochine		Công ty con	3603779215 17/12/2020 Đồng Nai	Số 524 Phạm Văn Thuận, KP 1, Phường Tam Hiệp, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai	17/12/2020		Thành lập
41	Công ty CP Mặt trời Cửu Long		Công ty con	0315208749 07/08/2018 Hồ Chí Minh	06 Nguyễn Cửu Vân, Phường 17, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh			Góp vốn
42	CTCP Dịch vụ và Địa ốc Đất Xanh Miền Bắc		Công ty con	0104794967 07/07/2010 Hà Nội	Tầng 18 tòa nhà Center Building, Số 01 Nguyễn Huy Tưởng, Thanh Xuân Trung, Thanh Xuân, HN	07/07/2010		Thành lập
43	CTCP Địa Ốc Viethomes		Công ty con	0107264090 22/12/2015 Hà Nội	Tầng 10, tòa CIC TOWER, ngõ 219 phố Trung Kính, Phường Yên Hoà, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội	22/12/2015		Thành lập
44	CTCP BĐS Bắc Trung Bộ		Công ty con	2901911668 05/12/2017 Nghệ An	Tầng 18, tòa nhà Dầu Khí, số 07, P. Quang Trung, Thành phố Vinh, Nghệ An	05/12/2017		Thành lập
45	CTCP Bất động sản Duyên Hải		Công ty con	5701944679 12/07/2018 Quảng Ninh	Tầng 4, tòa nhà Việt Á, số 158 Lê Thánh Tông, Bạch Đằng, Hạ Long, Quảng Ninh	12/07/2018		Thành lập



STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
46	CTCP DV Quản Lý Tài sản và Đầu tư Asahi Japan		Công ty con	0108699947 12/04/2019 Hà Nội	Tầng 18 tòa nhà Center Building, Số 01 Nguyễn Huy Tường, Thanh Xuân Trung, Thanh Xuân, HN	12/04/2019		Thành lập
47	CTCP DV và ĐT BĐS Hùng Vương		Công ty con	2500639408 05/12/2019 Vĩnh Phúc	Lô 23S3, KĐT Chùa Hà Tiên, P. Liên Bảo, Vĩnh Yên, Vĩnh Phúc	05/12/2019		Góp vốn
48	CTCP DV và ĐT BĐS Kinh Bắc		Công ty con	2301154053 11/11/2020 Bắc Ninh	Tầng 2, Tòa nhà L7-L8, Tòa nhà Cao Nguyên 02, Đường Lê Thái Tổ, P. Võ Cường, TP. Bắc Ninh, Tỉnh Bắc Ninh	11/11/2020		Thành lập
49	Công ty Cổ Phần Tư Vấn Đầu Tư S-Advice		Công ty con	0107354643 17/03/2016 Hà Nội	Tầng 18, Toà văn phòng Center Building, Số 1 Nguyễn Huy Tường, Phường Thanh Xuân Trung, Quận Thanh Xuân, Hà Nội	02/02/2021		Thành lập
50	Công ty TNHH Tư Vấn S- Media		Công ty con	0107331822 22/02/2021 Hà Nội	Tầng 18, Toà văn phòng Center Building, Số 1 Nguyễn Huy Tường, Phường Thanh Xuân Trung, Quận Thanh Xuân, Hà Nội	15/01/2021		Thành lập
51	Công ty TNHH S-O Farm		Công ty con	0109481559 05/01/2021 Sơn La	Bản Sò Lườn, Xã Mường Sang, Huyện Mộc Châu, Tỉnh Sơn La	05/01/2021		Thành lập
52	CTCP Bất Động Sản Bắc Bộ		Công ty con	2802811937 29/11/2019 Thanh Hóa	Số 20, Đường Bào Ngoại, P. Đông Hương, TP Thanh Hoá, Thanh Hoá	29/11/2019		Thành lập
53	CTCP BĐS S-Home Group		Công ty con	0107324857 05/02/2016 Hà Nội	Số 27, Đường Trần Duy Hưng, Phường Trung Hoà, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội	05/02/2016		Thành lập
54	CTCP Dịch vụ và Đầu tư Đất Xanh Miền Tây		Công ty con	1801591638 01/02/2018 Cần Thơ	139, Trần Hưng Đạo, Phường An Phú, Quận Ninh Kiều, TP. Cần Thơ	01/02/2018		Thành lập
55	CTCP BĐS Cần Thơ		Công ty con	1801633366 29/03/2019 Cần Thơ	29C, Mậu Thân, Phường An Hòa, Quận Ninh Kiều, Cần Thơ	29/03/2019		Thành lập
56	CTCP DV Bất Động Sản Nam miền Tây		Công ty con	1602102402 08/06/2019 An Giang	30 Lý Thái Tổ nối dài, Phường Mỹ Xuyên, Thành phố Long Xuyên, Tỉnh An Giang	08/06/2019		Thành lập
57	Công ty Cổ Phần Dịch Vụ Bất Động Sản Duyên Hải Miền Tây		Công ty con	2200790870 03/03/2021 Sóc Trăng	Số 201 - 203 Phú Lợi, Phường 2, Thành phố Sóc Trăng, Tỉnh Sóc Trăng	03/03/2021		Thành lập

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
58	CTCP Bất động sản Bắc Miền Tây		Công ty con	1201614548 22/10/2019 Tiền Giang	Số 283-285 Hùng Vương, Xã Đạo Thạnh, Mỹ Tho, Tỉnh Tiền Giang	22/10/2019		Thành lập
59	CTCP Đất Xanh Miền Trung		Công ty con	0401414671 23/03/2011 Đà Nẵng	52-54 Võ Văn Kiệt, P. An Hải Đông, Q. Sơn Trà, TP. Đà Nẵng	23/03/2011		Thành lập
60	CTCP Đô Thị Thông Minh Việt Nam		Công ty con	0401844762 26/07/2017 Đà Nẵng	386 Điện Biên Phủ, Phường Hoà Khê, Quận Thanh Khê, Đà Nẵng	26/07/2017		Thành lập
61	CTCP Bất động sản Nam Miền Trung		Công ty con	0401886032 20/03/2018 Đà Nẵng	Số 41 Trần Đại Nghĩa, Phường Hoà Hải, Quận Ngũ Hành Sơn, Đà Nẵng	20/03/2018		Thành lập
62	Công ty TNHH MTV Smart Property		Công ty con	0401944982 21/12/2018 Đà Nẵng	52 - 54 Võ Văn Kiệt, P. An Hải Đông, Sơn Trà, Đà Nẵng	21/12/2018		Góp vốn
63	Công ty TNHH MTV Smart City		Công ty con	4001135222 12/01/2018 Quảng Nam	490 - Đường Hai Bà Trưng, P. Tân An, TP Hội An, Tỉnh Quảng Nam	12/01/2018		Thành lập
64	Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị Quảng Ngãi		Công ty con	4300830792 03/01/2019 Quảng Ngãi	489 Quang Trung, Phường Nguyễn Nghiêm, Thành phố Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi	03/01/2019		Thành lập
65	Công ty TNHH Phát triển đô thị Quảng Bình		Công ty con	3101076138 21/11/2019 Quảng Bình	Số 197, Quang Trung, P. Phú Hải, Đồng Hới, Quảng Bình	21/12/2019		Góp vốn
66	CTCP Phát triển Bất động sản Emerald		Công ty con	0401943467 14/12/2018 Đà Nẵng	Số 422 đường 2 Tháng 9, Phường Hoà Cường Bắc, Quận Hải Châu, Đà Nẵng	01/01/2019		Thành lập
67	Công ty TNHH Regal Food		Công ty con	0402121276 11/11/2021 Đà Nẵng	52-54 Võ Văn Kiệt, Phường An Hải Đông, Quận Sơn Trà, Thành phố Đà Nẵng	13/12/2021		Thành lập
68	CTCP Bất Động Sản Linkgroup		Công ty con	0313556571 30/11/2015 Hà Chí Minh	131 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường 17, Quận Bình Thạnh, TPHCM	17/07/2020		Góp vốn
69	Công Ty TNHH Đầu Tư Linkland		Công ty con	0316277833 18/05/2020 Hà Chí Minh	131 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường 17, Quận Bình Thạnh, TPHCM	17/07/2020		Góp vốn



STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
70	CTCP Bất Động Sản LinkHouse		Công ty con	0313587594 23/12/2015 Hồ Chí Minh	Tòa nhà HT Building, 132 - 134, Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Bình Thạnh, TPHCM	17/07/2020		Góp vốn
71	CTCP Bất Động Sản LinkHouse Miền Trung		Công ty con	0401820779 16/03/2017 Đà Nẵng	Tầng 4, số 320 Đường 2/9, Hòa Cường, Hải Châu, Đà Nẵng	17/07/2020		Góp vốn
72	CTCP Bất Động Sản LinkHouse Tây Nam		Công ty con	1801631898 18/03/2019 Hồ Chí Minh	PG2 - 01, Vincom Shophouse Xuân Khánh, Số 209 Đường 30/4, Xuân Khánh, Ninh Kiều, Cần Thơ	17/07/2020		Góp vốn
73	Công ty Cổ Phần Đầu Tư Bất Động Sản Thuận Thiên Phát		Công ty con	4300828306 28/11/2018 Quảng Ngãi	LK01-07 đường Trần Kỳ Phong, P. Nghĩa Lộ, TP. Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi	17/07/2020		Góp vốn
74	CTCP BĐS Ecohome		Công ty con	0316649556 23/09/2020 Hồ Chí Minh	131 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường 17, Quận Bình Thạnh, TPHCM	23/09/2020		Thành lập
75	CTCP Bất Động Sản Kết Nối		Công ty con	0316255420 04/05/2020 Hồ Chí Minh	26 Lương Định Của, Phường An Phú, Quận 2, TPHCM	17/07/2020		Góp vốn
76	Công ty TNHH Nông nghiệp Lifarm		Công ty con	3401220336 09/04/2021 Bình Thuận	Thôn Dân Trí, Xã Thuận Hòa, Huyện Hàm Thuận Bắc, Tỉnh Bình Thuận	09/04/2021		Thành lập
77	Công ty TNHH ĐT XD Ngọc Lễ		Công ty con	3702620313 24/11/2017 Bình Dương	Thửa đất số 355, Tờ Bản đồ số 94, KP Bình Phước A, Phường Bình Chuẩn, Thuận An, Bình Dương	17/07/2020		Góp vốn
78	CTCP Đầu tư và Dịch vụ Đất Xanh Miền Nam <sup>(1)</sup>		Công ty con	0309613523 12/12/2009 HCM	27 Đinh Bộ Lĩnh, P.24, Q.Bình Thạnh, TPHCM	12/12/2009		Thành lập
79	CTCP ĐT và DV SaiGon Real		Công ty con	0315394679 16/11/2018 HCM	114 Nguyễn Cửu Vân, Phường 17, Quận Bình Thạnh, TPHCM	16/11/2018		Thành lập
80	CTCP Đầu tư và DV City Real		Công ty con	0315376983 07/11/2018 HCM	Số 46, Đường Tân Cảng, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	07/11/2018		Thành lập
81	Công ty TNHH Đất Mới Minh Hưng		Công ty con	3801197811 04/04/2019 Bình Phước	Quốc lộ 13, Tổ 2, Khu phố 4, Thị Trấn Chơn Thành, Huyện Chơn Thành, Tỉnh Bình Phước			Góp vốn

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
82	CTCP DV BĐS Đất Xanh Nam Trung Bộ		Công ty con	4201719553 09/12/2016 Khánh Hòa	Tầng 8, Tòa nhà Sacombank, 76 Quang Trung, Phường Lộc Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa	09/12/2016		Thành lập
83	CTCP Công nghệ BĐS Việt Nam		Công ty con	0313940555 30/07/2016 HCM	Tòa nhà SBI, Lô số 6B, Đường số 3 Công viên phần mềm Quang Trung, Phường Tân Chánh Hiệp, Quận 12, TPHCM	07/11/2018		Chuyển nhượng
84	CTCP Đầu Tư và Dịch Vụ Đất Xanh Miền Đông		Công ty con	3702773486 22/05/2019 Bình Dương	Số 88/10, Đại lộ Bình Dương, khu phố Đông Nhi, P. Lái Thiêu, TX Thuận An, Bình Dương	22/05/2019		Thành lập
85	CTCP Công nghệ Ihouzz		Công ty con	0315852199 16/08/2019 Hồ Chí Minh	B607, Tầng 6, Tòa nhà Cinotec, 282 Lê Quang Định, Phường 11, Quận Bình Thạnh, TPHCM	16/08/2019		Thành lập
86	CTCP Dịch Vụ Tài Chính Bất Động Sản Tulip		Công ty con	0316008661 08/11/2019 Hồ Chí Minh	L17-11, Tầng 17, Tòa nhà Vincom Center Đồng Khởi, 72 Lê Thánh Tôn, P. Bến Nghé, Q.1, TPHCM	08/11/2019		Thành lập
87	CTCP Đất Xanh Premium		Công ty con	0314397500 11/05/2017 Hồ Chí Minh	152 Chu Văn An, Phường 26, Quận Bình Thạnh, TP. HCM	17/07/2020		Góp vốn
88	CTCP Bất Động Sản Đất Xanh Plus		Công ty con	0316428049 08/08/2020 Hồ Chí Minh	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	08/08/2020		Thành lập
89	Công ty CP BĐS Đất Xanh International		Công ty con	0316801479 13/04/2021 Hồ Chí Minh	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	13/04/2021		Thành lập
90	CTCP Đầu Tư Dầu Khí Nha Trang		Công ty con	4200734936 02/02/2008 Khánh Hòa	67 Đường Mê Linh, Phường Tân Lập, Nha Trang, Khánh Hòa			Góp vốn
91	Công ty Cổ Phần Công Nghệ Dịch Vụ Môi Giới Ohio		Công ty con	0316672093 13/01/2021 Hồ Chí Minh	Tầng 3, Tòa nhà HT Building, số 132-134 đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh			Thành lập
92	Công ty Cổ Phần Bất Động Sản Redyn		Công ty con	0316692163 25/01/2021 Hồ Chí Minh	Số 19/6C, đường Lương Định Của, Khu phố 7, Phường An Khánh, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	25/01/2021		Thành lập
93	CTCP Bất Động Sản Unihomes		Công ty con	0309708687 20/01/2010 Hồ Chí Minh	30 Trần Nãi, Phường An Phú, Quận 2, TPHCM	17/07/2020	10/05/2021	Góp vốn



STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
94	CTCP Bất Động Sản Unihomes Nam Sài Gòn		Công ty con	0316021888 18/11/2019 Hồ Chí Minh	107 Nguyễn Thị Thập, Phường Tân Hưng, Quận 7, TPHCM	17/07/2020	10/05/2021	Góp vốn
95	CTCP Bất Động Sản Unihomes Miền Nam		Công ty con	0315476635 11/01/2019 Hồ Chí Minh	1024 - 1026 Phạm Văn Đồng, Phường Hiệp Bình Chánh, Thủ Đức, TPHCM	17/07/2020	10/05/2021	Góp vốn
96	CTCP Công Nghệ Cocome		Công ty con	0314058522 12/10/2016 Hồ Chí Minh	345/126 Phan Văn Trị, Phường 13, Quận Bình Thạnh, TPHCM	17/07/2020	04/10/2021	Góp vốn

Ghi chú/Note: số Giấy NSH\*: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on Operations or equivalent legal documents (As for organisations).

**PHỤ LỤC 2: Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ**

*Appendix 2: Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons.*

<b>Bên liên quan</b> <i>Related party</i>	<b>Mối quan hệ</b> <i>Relationship</i>	<b>Nội dung nghiệp vụ</b> <i>Nature of transaction</i>	<b>Lũy kế 2021</b> <i>Current year</i>	<b>Lũy kế 2020</b> <i>Previous year</i>
DXS	Công ty con	Góp vốn	-	-
		Cổ tức	-	479.469.000.000
		Thu hộ	-	18.568.452
		Hoàn tiền HTKD	-	376.932.859.350
		Thu hồi tiền lãi cho vay	-	2.125.818.182
		Phí môi giới phải trả	1.160.637.031	-
		Thanh toán tiền phí DV môi giới	633.980.119	-
Đất Xanh Miền Trung	Công ty con	Góp vốn hợp tác kinh doanh	-	-
		Phân chia doanh thu hợp tác kinh doanh	43.367.677.784	5.031.092.749
		Hoàn trả tiền góp vốn HTKD	-	22.673.326.400
		Thu tiền phí HTKD	-	5.534.202.024
		Thu tiền ký quỹ	-	100.000.000
Sài Gòn Riverview	Công ty con	Góp vốn	-	-
		Cho vay	2.125.000.000	12.190.000.000
		Thu hồi tiền cho vay	38.345.842.732	8.057.000.000
		Lãi vay	352.086.472	2.924.795.707
		Thu lãi vay	3.375.954.827	-
Đất Xanh Miền Bắc	Công ty con	Thu tiền phí HTKD	1.561.573.578	-
		Hoàn tiền HTKD	13.266.000.000	34.621.084.998
		Phân chia doanh thu hợp tác kinh doanh	-	13.307.693.713
		Thu tiền ký quỹ thương hiệu	100.000.000	50.000.000
		Nhận chuyển nhượng căn hộ	-	51.747.850.000
Vicco Sài Gòn	Công ty con	Thanh toán tiền chuyển nhượng căn hộ	-	50.186.276.422
		Góp vốn	6.750.000.000	29.706.000.000
		Tiền thuê văn phòng	11.290.709.232	8.468.031.924
Hà Thuận Hùng	Công ty con	Thanh toán tiền thuê văn phòng	7.056.693.270	8.468.031.924
		Hoàn tiền thu hộ	-	3.589.790
Đất Xanh Miền Nam	Công ty con	Thu hộ	-	20.139.164
		Thu tiền ký quỹ	-	27.300.000.000
		Hoàn tiền ký quỹ	27.200.000.000	-



<b>Bên liên quan</b> <i>Related party</i>	<b>Mối quan hệ</b> <i>Relationship</i>	<b>Nội dung nghiệp vụ</b> <i>Nature of transaction</i>	<b>Lũy kế 2021</b> <i>Current year</i>	<b>Lũy kế 2020</b> <i>Previous year</i>
		Phí dịch vụ môi giới phải trả	820.846.923	47.840.050.410
		Thanh toán tiền phí dịch vụ môi giới	23.575.526.525	30.345.597.992
		Tiền đặt chỗ	-	38.000.000.000
		Thu tiền đặt chỗ	23.800.000.000	14.200.000.000
DXI	Công ty con	Cho vay	-	48.137.336.165
		Thu hồi tiền cho vay	41.867.336.165	43.900.000.000
		Lãi cho vay	1.666.944.818	6.260.247.771
		Thu tiền lãi vay	6.110.242.726	3.290.336.165
Đất Xanh Nam Trung Bộ		Thu hồi tiền HTKD	2.000.000.000	1.000.000.000
		Tiền ký quỹ thương hiệu	-	100.000.000
Đất Xanh Đông Nam Bộ	Công ty con	Thu hồi tiền HTKD	-	4.643.364.000
		Thu tiền phân chia doanh thu HTKD	-	1.000.000.000
		Tiền ký quỹ sử dụng thương hiệu	-	50.000.000
Hội An Invest	Công ty con	Góp vốn	1.500.000.000.000	-
		Vay	1.457.000.000.000	-
		Lãi vay	71.037.821.916	-
Thăng Long Petrol	Công ty con	Hoàn tiền HTĐT	133.000.000	1.044.000.000
Sài Gòn Riverside	Công ty con	Góp vốn	-	-
		Hoàn tiền HTĐT	167.000.000	225.000.000
Xuân Định	Công ty con	Góp vốn	-	-
		Hoàn tiền HTĐT	130.000.000	184.000.000
Viễn Đông	Công ty con	Góp vốn	-	-
		Hoàn tiền HTĐT	1.705.000.000	-
Hà An	Công ty con	Góp vốn	3.281.974.000.000	1.316.026.000.000
		Doanh thu dịch vụ	159.203.460.403	93.118.181.818
		Thu tiền dịch vụ	255.313.806.452	99.540.000.000
		Cho vay	-	70.000.000.000
		Thu hồi tiền cho vay	-	70.000.000.000
		Lãi cho vay	-	517.808.219
		Thu tiền lãi vay	-	517.808.219
		Phải thu chuyên nhượng vốn	2.499.980.000.000	255.000.000.000
		Thu tiền chuyên nhượng vốn	2.499.980.000.000	10.000.000.000
		Thu tiền ký quỹ	-	2.092.950.000.000
		Hoàn tiền ký quỹ	91.000.000.000	-
		Nhận tiền vay	-	92.000.000.000

<b>Bên liên quan</b> <i>Related party</i>	<b>Mối quan hệ</b> <i>Relationship</i>	<b>Nội dung nghiệp vụ</b> <i>Nature of transaction</i>	<b>Lũy kế 2021</b> <i>Current year</i>	<b>Lũy kế 2020</b> <i>Previous year</i>
		Tiền góp vốn ứng trước	1.490.000.000.000	-
		Thu tiền cổ tức	300.000.000.000	-
ĐX Miền Tây	Công ty con	Thu tiền ký quỹ	100.000.000	100.000.000
In Nông Nghiệp	Công ty con	Hoàn tiền HTĐT	58.516.000.000	5.180.000.000
BDS Miền Đông	Công ty con	Thu tiền ký quỹ	550.000.000	-
Đất Xanh E&C	Công ty con	Góp vốn	73.500.000.000	-
		Thu tiền chuyển nhượng vốn	51.000.000.000	-
Phước Sơn	Công ty con	Vay	1.080.000.000	-
		Lãi vay	3.669.041.096	-

*Nguồn: Báo cáo tài chính công ty mẹ quý IV/2021*  
*Source: Separate Financial Statements Quarter 4 2021*





Stt No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period	Ghi chú Note
2.06									Con
2.07									Con
2.08									Em trai
2.09									Em dâu
2.10									Em gái
2.11									Em rể
2.12									Tổ chức có liên quan
2.13									Tổ chức có liên quan
2.14									Tổ chức có liên quan
2.15									Tổ chức có liên quan
2.16									Tổ chức có liên quan



Stt No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period	Ghi chú Note
3	Bùi Ngọc Đức						230.746	0,04%	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc
3.01	Bùi Văn Tập								Cha
3.02	Trần Thị Ngân								Mẹ
3.03	Đoàn Tú Anh								Vợ
3.04	Bùi Đoàn Gia An								Con
3.05	Bùi Thị Thúy Nga								Chị
3.06	Bùi Việt Hùng								Em
3.07	Bùi Mạnh Cường								Em
3.08	CTCP Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An								Tổ chức có liên quan
3.09	CTCP Đầu Tư Bất Động Sản Miền Bắc								Tổ chức có liên quan
4	Đỗ Thị Thái						173.280	0,03%	TV HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc
4.01	Đỗ Thanh Long								Cha

*Handwritten signature and initials in blue ink.*













Stt No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period	Ghi chú Note
8.02	Lê Thị Văn								Mẹ
8.03	Lương Trí Thìn						84.165.248	14,08%	Chủ tịch HĐQT Em
8.04	Lương Trí Tú						3.958.028	0,66%	Em
8.05	Trần Thị Yến Chinh								Vợ
8.06	Lương Ngọc Hiếu								Con
8.07	Lương Thị Hà Thương								Con
8.08	Lương Phước Hà Anh								Con
8.09	CTCP Đất xanh E&C								Tổ chức có liên quan
8.10	CTCP Đất Xanh Đông Nam Bộ								Tổ chức có liên quan
8.11	CTCP Dịch vụ và Đầu tư Đất Xanh Miền Tây								Tổ chức có liên quan
8.12	CTCP DV BĐS Đất Xanh Nam Trung Bộ								Tổ chức có liên quan
8.13	Công ty Cổ Phần Dịch								Tổ chức có liên quan











**PHỤ LỤC 4: Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty**  
**APPENDIX 4: Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company**

Stt No.	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal persons</i>	Ngày thông báo giao dịch <i>Date of transaction notice</i>	Ngày báo cáo giao dịch <i>Date of transaction report</i>	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ <i>Number of shares owned at the beginning of the period</i>		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>		Lý do tăng, giảm (**) <i>Reasons for increasing, decreasing</i>
					Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ (%) <i>Percentage</i>	Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ (%) <i>Percentage</i>	
1	Lê Hào	Phó Tổng Giám đốc <i>Deputy GD</i>	18/05/2021	31/05/2021	305.727	0,05%	155.727	0,03%	Bán <i>Selling</i>
				10/09/2021	155.727	0,03%	179.086	0,03%	Cổ phiếu thưởng <i>Bonus shares</i>
			09/11/2021	23/11/2021	179.086	0,03%	133.086	0,02%	Bán <i>Selling</i>
2	Nguyễn Trường Sơn	Phó Tổng Giám đốc <i>Deputy GD</i>	31/05/2021	08/06/2021	942.247	0,16%	252.247	0,04%	Bán <i>Selling</i>
				10/09/2021	252.247	0,04%	290.084	0,05%	Cổ phiếu thưởng <i>Bonus shares</i>
3	Bùi Ngọc Đức	TV HĐQT kiêm Tổng Giám đốc <i>BOD member cum CEO</i>	13/07/2021	16/07/2021	915.432	0,15%	1.115.432	0,19%	Mua <i>Buying</i>
				10/09/2021	1.115.432	0,19%	1.282.746	0,21%	Cổ phiếu thưởng <i>Bonus shares</i>
			12/10/2021	10/11/2021	1.282.746	0,21%	230.746	0,04%	Bán <i>Selling</i>
4	Hà Đức Hiếu	TV HĐQT <i>BOD member</i>	12/07/2021	21/07/2021	1.038.508	0,17%	1.338.508	0,22%	Mua <i>Buying</i>
				10/09/2021	1.338.508	0,22%	1.539.283	0,26%	Cổ phiếu thưởng <i>Bonus shares</i>
			23/09/2021	28/10/2021	1.338.508	0,22%	350.783	0,06%	Bán <i>Selling</i>
			11/11/2021	22/11/2021	350.783	0,06%	172.583	0,03%	Bán <i>Selling</i>



Stt No.	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal persons</i>	Ngày thông báo giao dịch <i>Date of transaction notice</i>	Ngày báo cáo giao dịch <i>Date of transaction report</i>	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ <i>Number of shares owned at the beginning of the period</i>		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>		Lý do tăng, giảm (**) <i>Reasons for increasing, decreasing</i>
					Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ (*) <i>Percentage</i>	Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ (*) <i>Percentage</i>	
5	Lương Trí Thìn	Chủ tịch HĐQT <i>Chairman</i>	06/07/2021	27/07/2021	63.187.173	10,57%	73.187.173	12,24%	Mua <i>Buying</i>
				10/09/2021	73.187.173	12,24%	84.165.248	14,08%	Cổ phiếu thưởng <i>Bonus shares</i>
6	Trần Việt Anh	TV độc lập HĐQT Chủ tịch UBKT		10/09/2021	9,337,768	1,56%	10,738,433	1,80%	Cổ phiếu thưởng <i>Bonus shares</i>
			28/10/2021	04/11/2021	10,738,433	1,80%	4.647.665	0,78%	Bán <i>Selling</i>
7	Đỗ Thị Thái	TV HĐQT kiêm PTGD <i>BOD member cum Deputy GD</i>		10/09/2021	657.635	0,11%	756.280	0,13%	Cổ phiếu thưởng <i>Bonus shares</i>
			08/11/2021	29/11/2021	756.280	0,13%	173280	0,03%	Bán <i>Selling</i>
8	Lương Trí Tú	Người có liên quan <i>Affiliated person</i>		10/09/2021	3.466.721	0,58%	3.986.728	0,67%	Cổ phiếu thưởng <i>Bonus shares</i>
			16/11/2021	02/12/2021	3.986.728	0,67%	3.958.028	0,66%	Bán <i>Selling</i>

(\*) Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu được tính trên Tổng số lượng cổ phần đã phát hành tính đến 31/12/2021 là 597.773.048 cổ phần  
*The share ownership percentage calculated on the total number of issued shares as of December 31, 2021 is 597,773,048 shares.*

(\*\*) Ngày 10/09/2021 là ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền phát hành cổ phiếu tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu  
*The record date to issue shares for raising share capital from owner's equity is September 10, 2021*